

Dossier informativo

NIVEL: Iniciación

*Descubre tu talento y alcanza la
libertad financiera*

CURSO “CAMINO A LA LIBERTAD FINANCIERA”



SI ALGUNA DE ESTAS **PREGUNTAS** O **PENSAMIENTOS** TE RONDA LA CABEZA MÁS DE UNA VEZ... DEBERÍAS LEER ESTE DOSSIER PORQUE **TENEMOS UNA SOLUCIÓN PARA TI...**

No tengo ni idea de qué se me da bien, no sé cuál es mi fuerte...

Quiero ganar más dinero pero no sé por dónde empezar.

¿Cómo invierto? ¿Cómo obtengo la libertad financiera?

¿Cómo genero ingresos pasivos?

Quiero dejar mi trabajo...

Me gustaría que existiera un curso que enseñara un poco de todo: emprendimiento, marketing, inversiones de todo tipo...

Quiero emprender, pero me da miedo.

Me gustaría conectar con una comunidad con una mentalidad como la mía.

Quiero aprender sobre finanzas y gestión del dinero.



¿Quiénes somos?

La finalidad de nuestros expertos es **aportar conocimientos** muy específicos a nuestros alumnos. Por eso contamos con **verdaderos especialistas** con muchos años de **experiencia**. Estamos orgullosos de haber podido reunir a todo este talento para ponerlo en disposición de nuestros alumnos

Los fundadores del club...



¡Buenas! Soy
Alejandro Gris

Executive MBA, inversor desde el año 2000.

Ingeniero Informático.

Máster en Digital Teaching.

Máster en altas capacidades y educación inclusiva.



¡Hola! Soy
Eva Hernández

Especialista en ventas y atención al cliente.

Experta en marketing estratégico inmobiliario.



Más de 20 años transformando ideas en éxito

Tu mentor para alcanzar la libertad
financiera



Con **más de dos décadas** de experiencia en el mundo del emprendimiento, he guiado a numerosas personas a alcanzar sus metas financieras y personales.

A través de la creación de más de **100 negocios online**, actualmente con **77 fuentes de ingresos** y participado en más de **400 inversiones inmobiliarias**, he adquirido un conocimiento invaluable en diversas áreas de inversión, incluyendo:

- Inversión inmobiliaria, bolsa, criptomonedas y ETFs.
- Marketing digital y emprendimiento online con Amazon.
- Desarrollo personal y mentalidad de éxito.
- Creación de webs y puesta en práctica del dropshipping.

Juntos podemos lograr la libertad financiera, detectar tus talentos, alcanzar tus metas y vivir la vida que deseas.



Expertos que han intervenido en nuestro curso...



Javier Medina

Emprendedor



Celia Rubio

Experta en finanzas e inversiones



Cipri Quintas

Experto en networking e inteligencia relacional



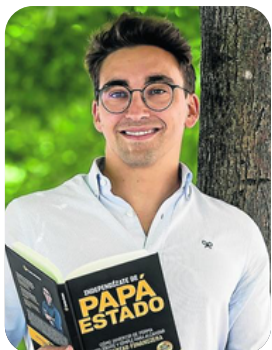
Santiago Torre

Mentor en Productividad Comercial y Liderazgo



Manuel Herrero

Abogado, economista, auditor de cuentas, derecho concursal



Carlos Galán

Experto en inversión inmobiliaria



Pedro Vaquero

Mentor en creatividad y empoderamiento



Ricardo Ramos

Vendedor de alto rendimiento





Pedro Valladolid

Asesor financiero
europeo EFPA



Elizabeth Wakefield

Consultora Financiera
Independiente



José Trecet

Experto en finanzas



Josué Gadea

Experto en ventas



David Jiménez

Abogado experto en
herencias



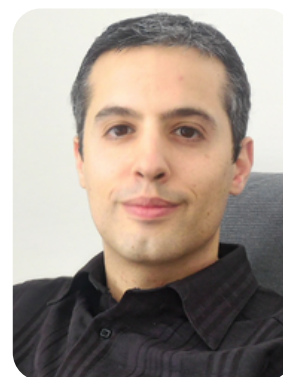
Ari López

Abogada



Aitor Zárata

Mentalidad



Antonio Fajardo

Mentalidad inversora



Dean Romero

Experto en SEO



Albert Peguera

Experto en finanzas



Carlos Gil

Asesor Fiscal



OBJETIVOS

Nuestros objetivos son tus objetivos

Empoderamiento personal

Ayudar a los participantes a **identificar** y desarrollar sus **talentos** al máximo, fomentando la **confianza** en sí mismos y la proactividad.

Bienestar financiero

Proporcionar **conocimientos** sólidos en finanzas personales para que los participantes puedan tomar decisiones informadas sobre su dinero y construir un **futuro financiero sólido**.

Desarrollo empresarial

Equipar a los alumnos con las herramientas y el conocimiento necesarios para **emprender** con **éxito**, aprovechando las oportunidades que ofrecen las nuevas tecnologías.

Adaptación al mundo digital

Introducir a los participantes en el mundo de las nuevas tecnologías, con un enfoque especial en la **Inteligencia Artificial**, para que puedan comprender y aprovechar sus aplicaciones en diversos ámbitos.



¿PARA QUIÉN ES?

Si te has sentido identificada en la sección de preguntas que has leído antes este curso es definitivamente para ti.

Si marcas alguna de estas casillas, has encontrado tu curso:

- ☐ Quiero generar más dinero y de forma pasiva
- ☐ No tengo claro en qué área centrarme
- ☐ Quiero aprender a gestionar mi dinero
- ☐ Quiero obtener una mentalidad emprendedora
- ☐ Me interesa la inversión (en bolsa, inmobiliaria...)
- ☐ Me gustaría dejar mi trabajo
- ☐ No sé cuál es mi talento
- ☐ Quiero desarrollarme como persona

TEMARIO

TEMA 1: Descubre tu talento a tiempo

03/09/2024

Descubre y potencia tus habilidades únicas para sobresalir en tu carrera y vida personal.

TEMA 2: Desarrolla tu talento y triunfa en la vida

10/09/2024

Aprende técnicas efectivas para cultivar y aplicar tus talentos, garantizando éxito y satisfacción en todas las áreas de tu vida.

TEMA 3: Aprende a gestionar tus finanzas personales y piérdele el miedo al dinero

17/09/2024

Domina tus finanzas personales con estrategias simples y efectivas, y transforma tu relación con el dinero para siempre.

TEMA 4: Descubre más de 50 formas de generar ingresos

24/09/2024

Explora una amplia variedad de métodos comprobados para diversificar tus fuentes de ingresos y aumentar tu independencia financiera.

TEMA 5: Las bases para ser un gran inversor

01/10/2024

Conoce los principios esenciales de la inversión y aprende a tomar decisiones inteligentes que maximicen tus ganancias.

TEMA 6: Aprende a ganar dinero en bolsa con el análisis fundamental

08/10/2024

Domina el análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión y obtener rendimientos significativos en el mercado bursátil.



TEMARIO

TEMA 7: Aprende a ganar dinero en bolsa con el análisis técnico

15/10/2024

Utiliza el análisis técnico para predecir movimientos del mercado y realizar inversiones rentables con confianza.

TEMA 8: Conoce y elige los mejores fondos para asegurar tu jubilación

22/10/2024

Asegura tu futuro financiero seleccionando los fondos de inversión más adecuados para una jubilación cómoda y segura.

TEMA 9: El Copywriting: las mejores técnicas para persuadir con tus textos

29/10/2024

Aprende las técnicas de copywriting más efectivas para crear textos persuasivos que aumenten tus ventas y fidelicen a tus clientes.

TEMA 10: Quítate el miedo de emprender conociendo los mejores trucos

05/11/2024

Supera tus temores y lánzate al emprendimiento con confianza utilizando consejos prácticos y estrategias probadas.

TEMA 11: Crea cualquier proyecto web en menos de 2 horas

12/11/2024

Aprende a diseñar y lanzar proyectos web en tiempo récord, sin necesidad de conocimientos técnicos avanzados.



TEMARIO

TEMA 12: Herramientas profesionales con los mejores herramientas de IA

19/11/2024

Descubre cómo las herramientas de inteligencia artificial pueden transformar tu negocio y aumentar tu productividad.

TEMA 13: Lanza con éxito tu proyecto web

26/11/2024

Obtén las claves para planificar, desarrollar y lanzar tu proyecto web con éxito, atrayendo tráfico y generando ingresos.

TEMA 14: Gestiona tu dinero de esta manera y gana un 20% para disfrutar de la vida

03/12/2024

Optimiza la gestión de tus finanzas personales para ahorrar más y disfrutar de la vida con mayor libertad económica.

TEMA 15: Inversión inmobiliaria I - Las bases para hacer las mejores inversiones

10/12/2024

Conoce los fundamentos de la inversión inmobiliaria y aprende a identificar oportunidades rentables en el mercado.

TEMA 16: Inversión inmobiliaria II - Aprende a usar el apalancamiento para crear un gran patrimonio

17/12/2024

Descubre cómo utilizar el apalancamiento financiero para aumentar tus inversiones y construir un patrimonio sólido y rentable.



TEMARIO

TEMA 17: Inversión inmobiliaria III - Aprende a localizar las mejores oportunidades del mercado

07/01/2025

Aprende a identificar y aprovechar las mejores oportunidades inmobiliarias para maximizar tus retornos de inversión.

TEMA 18: Inversión inmobiliaria IV - Conoce las 25 estrategias de la inversión inmobiliaria

14/01/2025

Domina las estrategias más efectivas en el ámbito inmobiliario para diversificar tus inversiones y minimizar riesgos.

TEMA 19: Gana más de 10mil euros al mes convirtiéndote en un Personal Shopper Inmobiliario

21/01/2025

Conviértete en un experto Personal Shopper Inmobiliario y descubre cómo generar ingresos significativos asesorando a compradores.

TEMA 20: Monta tu propia tienda online y multiplica tus ventas

28/01/2025

Aprende a crear y gestionar una tienda online exitosa, aumentando tus ventas y alcance en el mercado digital.

TEMA 21: Lleva tu tienda online al siguiente nivel

04/02/2025

Descubre estrategias avanzadas para optimizar y expandir tu tienda online, mejorando la experiencia del cliente y aumentando tus ganancias.



TEMARIO

TEMA 22: Aprende a hacer dropshipping con la mejor estrategia

11/02/2025

Conviértete en un experto en dropshipping y aprende las mejores prácticas para gestionar un negocio sin inventario propio.

TEMA 23: Descubre las mejores herramientas que necesitas para ser un gran empresario

18/02/2025

Equípate con las herramientas esenciales para gestionar y escalar tu negocio, aumentando tu eficiencia y éxito empresarial.

TEMA 24: Aprende a usar las redes sociales de forma profesional

25/02/2025

Domina las redes sociales para promocionar tu negocio, aumentar tu visibilidad y construir una comunidad fiel de seguidores.

TEMA 25: Descubre el SEO y lleva cualquier negocio digital a las 6 cifras

04/03/2025

Aprende las técnicas de SEO más efectivas para aumentar el tráfico orgánico y los ingresos de tu negocio digital.

TEMA 26: Aplica estas técnicas SEM y tu proyecto será el primero desde el día 1

11/03/2025

Utiliza estrategias de SEM para posicionar tu proyecto en los primeros lugares de búsqueda y atraer más clientes desde el primer día.



TEMARIO

TEMA 27: Conoce el potencial de las criptomonedas

18/03/2025

Explora el mundo de las criptomonedas y descubre cómo invertir de manera segura y rentable en este mercado emergente.

TEMA 28: Monta un Smart o un crowdfunding e invierte en lo que quieras

25/03/2025

Aprende a crear y gestionar campañas de crowdfunding exitosas para financiar tus proyectos o invertir en ideas innovadoras.

TEMA 29: Descubre las mejores técnicas de ventas

01/04/2025

Mejora tus habilidades de ventas con técnicas probadas que te ayudarán a cerrar más tratos y aumentar tus ingresos.

TEMA 30: Prepárate para vender en Amazon y multiplicar tus ingresos

08/04/2025

Domina las estrategias de venta en Amazon para aumentar tu visibilidad y maximizar tus ingresos en la plataforma.

TEMA 31: Haz FBA en Amazon y delega toda la gestión de tu negocio

22/04/2025

Aprende a utilizar el servicio FBA de Amazon para gestionar tu inventario y logística, permitiéndote enfocarte en el crecimiento de tu negocio.



TEMARIO

TEMA 32: Descubre los mejores trucos para optimizar tus impuestos

29/04/2025

Optimiza tu situación fiscal con consejos y estrategias que te permitirán ahorrar dinero y maximizar tus beneficios.

TEMA 33: Cómo crear tu primer libro con Amazon KDP y llega a best seller

06/05/2025

Escribe, publica y promociona tu libro en Amazon KDP, alcanzando el estatus de best seller y generando ingresos pasivos.

TEMA 34: Personaliza tu inteligencia artificial para diferenciarte del resto

13/05/2025

Descubre cómo personalizar y aplicar soluciones de inteligencia artificial para destacar y mejorar tus procesos empresariales.

TEMA 35: Desarrolla tus habilidades blandas y reconduce tu vida

20/05/2025

Mejora tus habilidades interpersonales y emocionales para tener éxito tanto en tu vida profesional como personal.

TEMA 36: Aprende cómo hacer que aseguren tus propiedades correctamente y ahorra un 15%

27/05/2025

Protege tus propiedades de manera eficaz y ahorra en tus seguros con estrategias y conocimientos prácticos.



TEMARIO

TEMA 37: Descubre los impuestos de tus inversiones para pagar mucho menos

03/06/2025

Minimiza la carga fiscal de tus inversiones conociendo las mejores prácticas y estrategias legales para pagar menos impuestos.

TEMA 38: Descubre las herramientas imprescindibles de Google

10/06/2025

Aprovecha al máximo las herramientas de Google para mejorar tu productividad y eficiencia en todas tus actividades profesionales.

TEMA 39: Conviértete en un mejor negociante con la comunicación no verbal

17/06/2025

Aprende a interpretar y utilizar la comunicación no verbal para negociar de manera más efectiva y cerrar mejores tratos.

TEMA 40: Gestiona mejor tus emociones con la PNL

24/06/2025

Utiliza las técnicas de la Programación Neurolingüística (PNL) para gestionar tus emociones, mejorar tu bienestar y alcanzar tus objetivos.



RECURSOS

1,5h/semana curso online

Test detección del talento

Acceso al banco de recursos

Acceso a nuestro grupo privado de Discord

1 año de hosting para tu proyecto web

Seguimiento de proyectos

% de ganancias sobre proyectos grupales

Asistencia a todas las masterclass online de expertos



PROYECTOS CONJUNTOS

LIBROS PUBLICADOS EN AMAZON CON MÁS
DE **600 VENTAS**



PROYECTOS CONJUNTOS

Inversión Inmobiliaria con 21 alumnos



CLUBDETALENTOS.com

Inversión con alumnos

Vivienda 1	VDR-105
Preço de la vivienda	55.000,00€
Impuestos	5.300,00€
Registro	191,00€
Adaptación	559,00€
Total	67.050,00€

Alquiler mensual	450,00€
Seguro de impagos	20,25€
Seguro de hogar	11,88€
Asesoría	50,00€
Comunidad	25,00€
Honorarios por gestión	45,00€
IRPF	20,68€
Beneficio neto mensual estimado	275,10€
Rentabilidad neta estimada	8,91%
Rent. bruta estimada	14,57%

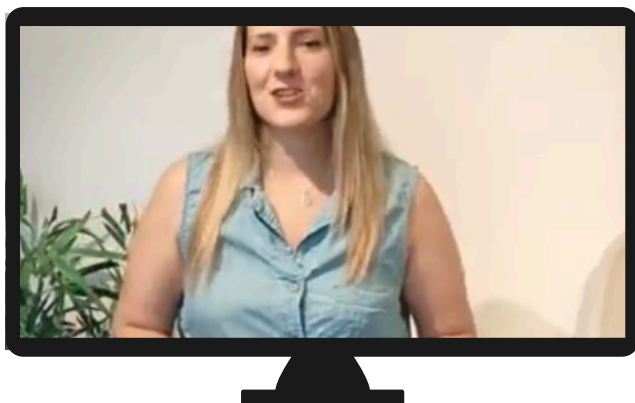
ROCKINBEST
REAL ESTATE

Club de Inversión inmobiliaria

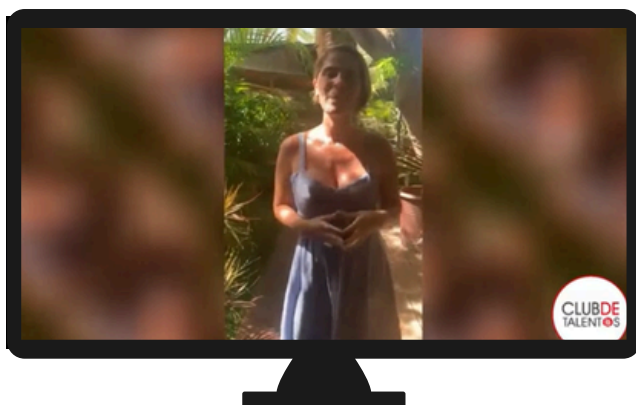
by Club de Talentos

TESTIMONIOS

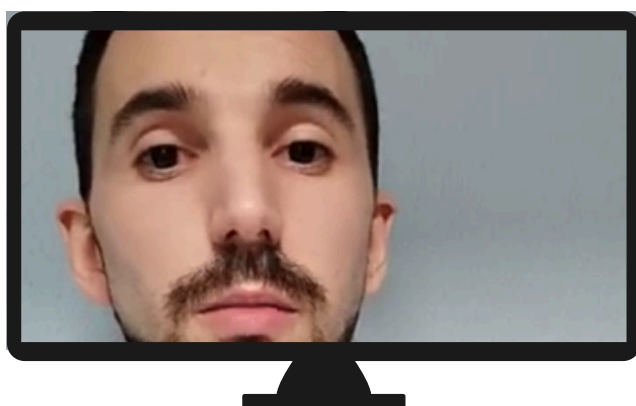
Pulsa en las pantallas para ver los vídeos de nuestros antiguos alumnos



Melodía



Desiree



Eduardo

EVENTOS

Hacemos dos eventos al año...



**Encuentro de fin de curso
con los alumnos**



Congreso de Educación Financiera



RESERVA TU PLAZA

¡Escanea el código QR!



¿Listo para emprender el viaje hacia tu libertad financiera?

CLUBDE
TALENTOS



@clubdetalentos